

Referat af Grundejerforeningen Pilegårdens generalforsamling torsdag d. 22/4-2010

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Regnskab 2009 (regnskabet udsendes separat)
4. Snerydning på Bløvsrød's villaveje
5. Trailerordning
6. Containerordning
7. Afbrænding af haveaffald
8. Indkomne forslag
9. Fastsættelse af kontingent
10. Valg af bestyrelse: Ivan Kastrup, Gunnar Lohmann, Steen Larsen, Michael Elbo og Sven Larsen er villige til genvalg.
11. Valg af revisor og suppleant
12. Eventuelt

3 medlemmer (og 5 bestyrelsesmedlemmer) var mødt frem, da mødet startede kl. 19:04.

ad 1) Svend Ole Jørgensen blev valgt til dirigent. Efter at have konstateret at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig, overtog han ledelsen af generalforsamlingen.

ad 2) Formandens beretning:

"I min egenskab af formand for foreningen, vil jeg allerførst byde Jer alle sammen velkommen her til årets generalforsamling.

Som formand er det mig pålagt at komme med min og grundejerforeningens bestyrelses beretning, for året der gik, med en lille gennemgang af de aktiviteter der er pågået gennem sidste periode.

SKT HANS

Efter sidste generalforsamling, var foreningens første aktivitet Sankt Hans Aften – den 23. juni – hvor vi traditionen tro – atter samledes på engen til en herlig aften i røg og damp. I modsætning til forrige Sankt Hans, lykkedes det os dog denne gang, at få rigtig flot gang i bålet – der endnu engang var blevet forsynet med en vellignende heks – som fint blev sendt i retning af Bloksbjerg. Vi var denne gang lige knap 100 mennesker, der hyggede os i det gode selskab.

SOMMERFEST

I begyndelsen af august, afholdt vi atter engang vores efterhånden ganske populære sommerfest – på vendepladsen Parkvej 1-4 – og atter engang med hoppeborg, festtelt, fri fadøl, sodavand til de små, musik og godt naboskab så det baskede..

Grillene stegte lystigt, og sidste gæst forlod teltet kl. ca. 2.30 om natten – hvor vi atter engang kunne konstatere, at folk her i foreningen er ualmindeligt glade for fadøl.

CONTAINERE

Vi har i løbet af sommeren, atter engang haft en række containere i foreningen, i hvilke der er blevet smidt masser af haveaffald – og det jeg især vil fremhæve denne gang, er – at det denne gang lykkedes med at nøjes med kun at smide haveaffald i containerne – og ingen plastic-havestole, cykler, eller andet meget dårligt kompostérbart. Det er jo rigtigt godt, for det betyder en del for foreningens økonomi, at vi nøjes med at smide havekvas i containerne, og ikke alt muligt andet, som kræver særsortering. Gunnar – vores containermand – vil vende tilbage til denne ordning lidt senere.

SNEVEJR OG SNERYDNING

Vinteren blev både lang og rig på sne og frost.

Vi har offentlige veje her i vor grundejerforening, og derfor har vi været i længere dialog med kommunen og Nordsjællands Politi. For – som i alle sammen ved – var kommunen ikke de allerhurtigste til at komme ud af starthullerne, og rydde de veje som de var forpligtet til.

Lad mig her straks indskyde, at vi selvfølgelig alle sammen er fuldt bevidste om, at kommunen fattes penge, og vi derfor skal spare alle sammen på de offentlige ressourcer.

Problemet var blot, at der jo slet ikke blev ryddet i vort kvarter – ja, faktisk i hele Blovstrød – på nær på Blovstrød Alle, Blovstrød Byvej og Sjælsø Alle. Så vi oplevede for alvor snemængderne.

Og af den grund tog jeg kontakt til Nordsjællands Politi, for at høre, om de havde suspenderet lovgivningen, og dermed tilladt Allerød Kommune at undlade snerydning.

Dette var ikke tilfældet, og tilsyneladende kontaktede Nordsjællands Politi vor kommune og derigennem borgmester, for dagen efter det svar jeg modtog fra Nordsjællands Politi, iværksatte borgmesteren snerydningen.

Desværre havde vi selv – dagen forinden – entreret med en Allerød-entreprenør, der skrabede vores veje – i en af snepauserne.

Sammen med alle Blovstrøds grundejerforeninger øst for Blovstrød Alle og Blovstrød Byvej, havde vi opnået en ganske attraktiv rydningspris – og således nåede vi at bekoste hele 650,- kroner på en enkelt rydning.

Vi følte ganske enkelt, at det var påkrævet, eftersom flere og flere biler sad fast i sneen – ja selv skraldebilen opgav ævred og nægtede at komme tilbage – og når vi samtidig oplevede at kommunen fralagde sig ethvert ansvar, måtte vi gøre noget for at sikre adgangsvejene – som kunne blive alvorligt nødvendige, ifald nogen kom til skade i kvarteret...

Nordsjællands Politi har efterfølgende meddelt os, at de har givet tilladelse til at kommunen kunne undlade at rydde en række veje – og at kommunen selv besluttede hvilke.

Derfor må vi forvente, at vi fremover også selv må stå for vinterrydningen, selvom der er tale om offentlig vej, og selvom ansvaret ikke kan placeres hos os – hverken for snerydning (udover fortovene selvfølgelig), eller for de eventuelle skader, som vinterrydningen med maskinkraft, kan

forårsage. I løbet af sommeren forventer jeg at have en nærmere afklaring af ansvarsplaceringen – selvom det absolut ikke er rimeligt at vi som offentlige veje, stilles lige med kommunens private veje.

BÅLORDNING

Vores bålordning, er der endnu ikke noget nyt om. Jeg har dog hørt et par fugle synge om, at vi muligvis kan få vores gamle tilladelse tilbage. Hanne Wheadon (Parkvej 20), der har været lidt efter kommunen, og som gerne vil gøre sit til, at vi får tilladelsen tilbage.

Vi er en såkaldt Green-City kommune, og derfor virker det besynderligt, at man hellere vil have, at 80 biler kører til genbrugsstationen i Lyngø 1 gang hver 14. dag – frem for at læsse det ned på bålpladsen, hvor vi på betryggende vis afbrænder havekvaset. Og det har tilsyneladende gjort en smule indtryk på kommunen, for nu tyder det på, at vi – om ikke får en permanent tilladelse – så i hvert fald måske kan få udvidet tilladelsen til at samle kvas til Sankt Hans bålet – allerede fra. Feks. 1. maj. Men det vender jeg tilbage om – så snart jeg ved noget nærmere.

INDBRUD

Blovstrød har været ualmindeligt hårdt plaget af indbrudstyverier, og især blev vores grundejerforening hårdt ramt. Faktisk lå Parkvej som nr. 1 i statistikken, Elmevej som nr. 2 – og på 3. pladsen – ja, der kom Pilegårdsvej og Vindbygårdsvej.

Det førte til at vores grundejerforening slog os sammen med Sortemosens grundejerforening, om et møde med Nordsjællands Politi og Ruko, hvor man kunne høre lidt om hvorledes vi kunne sikre vores hjem – og i øvrigt komme med forslag til hvorledes vi kunne reducere indbrudsfrekvensen i Blovstrød.

Mødet endte op med, at Nordsjællands Politi lovede, at lægge vejen meget ofte forbi Blovstrød – og vi kan så i dag konstatere, at det hjalp helt utroligt. For i dag sker der omtrent ingen indbrud herude.

Intet er dog helt sikkert – og derfor har vi her i Blovstrød en særlig prioritet hos Politiet. Sker der noget ganske mistænkeligt, kan vi således ringe til dem på telefon 114, og så ellers lige gøre opmærksom på, at vi ringer fra Blovstrød.

AFSLUTNING

Egentlig har jeg ikke så mange flere ting at berette om, udover at vi – som vores kasserer vil gå nærmere i detaljer med om lidt, stadig har lidt guld på kistebunden i foreningens kasse, og at vi glæder os til at fortsætte vore traditioner her i foreningen.”

Kommentarer til formandens beretning:

- Kommentarerne til beretningen vedrørte bålordningen og snerydningen. De er refereret under de respektive punkter i dagordenen.

Formandens beretning blev herefter godkendt,

ad 3) Regnskabet blev gennemgået af kassereren.

Der har været et lille fald i antallet af medlemmer fra 73 til de nuværende 68.

Udgifterne til containerordningen er, vanen tro, den tungeste post på udgiftssiden i regnskabet.

Regnskabet viser et underskud på 2.025 kr.

Foreningen har dog stadigvæk en kassebeholdning på ca. 20.000 kr.

Kommentarer til gennemgangen.

- Der var ikke nogen kommentarer til gennemgangen af regnskabet.

Regnskabet blev godkendt.

ad 4) Kommunen har, som nævnt i beretningen, besluttet ikke at foretage snerydning på vores 3 veje. Grundejerforeningerne i vores område hyrede derfor en entreprenør til at skrabe sne på vejene. Udgiften i den forbindelse har været ca. 650 kr.

- Kommentarer: Der blev stillet forslag om et ekstra 'snerydningskontingent'. Det var dog forsamlingen holdning at eventuelle udgifter til snerydning bør kunne klares med det nuværende kontingent.

ad 5) Trailerordningen har igen været en stor succes. Traileren er pt. udlånt 2-3 gange om dagen. Presenningen er dog ved gå i stykker. Det blev besluttet at indkøbe en ny presenning, der ikke automatisk følger med traileren, men i stedet udleveres af 'trailer-bestyreren'.

ad 6) Containerordningen har fungeret tilfredsstillende i det forløbne år. Brugerne har været gode til kun at aflevere rent haveaffald. Dette har gjort at udgifterne til ordningen ikke er steget væsentligt på trods af stigende takster for affald og afhentning. Da affaldet ikke kan blive mere 'rent', må vi forvente stigende udgifter til ordningen. Bestyrelsen foreslog derfor at antallet af containere nedsættes til 3 (mod tidligere 6) i det kommende år.

Forslaget om at nedsætte antal af containere til 3 blev vedtaget.

ad 7) Kommunen har på nuværende tidspunkt kun givet tilladelse til at aflevere haveaffald på engen i perioden 1. – 23. juni. Generalforsamlingen havde dog den holdning at det vil være rimeligt at udvide perioden hvor det er muligt at aflevere haveaffald på engen. Dette blev blandt andet begrundet med at forsamlingen havde udsyn til en større kommunal bunke grenaffald (d. 22.april) foran Bløvstrød-hallens Skt.Hans-bål. Der henvises i øvrigt til foreningens hjemmeside ([www.gf-pilegaarden .dk](http://www.gf-pilegaarden.dk)) for nærmere detaljer.

ad 8) Der var ikke indkommet forslag.

ad 9) Bestyrelsen foreslog uændret kontingent på kr. 350 pr år. Dette dog under forudsætning af at antallet af containere bliver reduceret til 3.

Forslaget om uændret kontingent blev vedtaget.

ad 10) De genopstillede bestyrelsesmedlemmer blev genvalg. Bestyrelsen består derfor af: Ivan Kastrup, Gunnar Lohmann, Michael Elbo, Sven Larsen og Steen Larsen.

ad 11) Svend Ole Jørgensen blev genvalgt som revisor.

ad 12) Der var ingen emner under dette punkt

Herefter sluttede generalforsamlingen kl. 19.50.

Bestyrelsen fortsætter med den velkendte fordeling af posterne:

Formand: Ivan Kastrup

Kasserer: Gunnar Lohmann

Sekretær: Steen Larsen

/Steen Larsen